**ПРОЄКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ \_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**\_\_.\_\_.2025 № \_\_\_\_-\_\_-VІІІ**

**Про затвердження проєкту землеустрою.**

**Про включення земельної ділянки комунальної власності**

**(к. н. 3210800000:01:038:0009) до переліку земельних ділянок**

**для підготовки Лоту, в частині землеоціночних робіт,**

**до продажу у власність на земельних торгах**

**у формі електронного аукціону**

**вул. Полтавська, місто Буча**

З метою залучення додаткових коштів до місцевого бюджету для реалізації програм соціально-економічного розвитку, розглянувши лист ПП «Фірма СОМГІЗ» та розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка включена до переліку ділянок, що виставлятимуться на земельні торги у формі електронного аукціону, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (к. н. 3210800000:01:038:0009), пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним Кодексом України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована по вул. Полтавська, в м. Буча, яка визначена для продажу у власність на земельних торгах (у формі електронного аукціону).
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку (к. н. 3210800000:01:038:0009) відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Земельному відділу забезпечити подання необхідних документів для здійснення державної реєстрації речового права.
4. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів, в частині землеоціночних робіт, до продажу на земельних торгах (у формі електронного аукціону), земельну ділянку площею 0,0575 га, (к. н. 3210800000:01:038:0009), що розташована по вул. Полтавська, в м. Буча, цільове призначення (КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
5. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею 0,0575 га, (к. н. 3210800000:01:038:0009) що розташована по вул. Полтавська, в м. Буча, цільове призначення (КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
6. Земельному відділу забезпечити подання виготовленого Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності на затвердження сесією міської ради.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**\_\_.\_\_.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**\_\_.\_\_.2025**

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**\_\_.\_\_.2025**